

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**

На \_\_\_\_\_ 31 декабря 2018 года

Организация	ЗАО "Универсам "Центральный"
Учетный номер плательщика	100060965
Вид экономической деятельности	Розничная торговля
Организационно-правовая форма	Закрытое акционерное общество
Орган управления	Юр. лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	г. Минск пр-т Независимости д. 23

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2018 года	На 31 декабря 2017 года
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	1 984	1 927
Нематериальные активы	120	188	143
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	10	5
Долгосрочные финансовые вложения	150	2 654	2 658
Отложенные налоговые активы	160	77	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	12	12
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>4 925</b>	<b>4 745</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	1 370	1 667
в том числе:			
материалы	211	190	331
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	1 180	1 336
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	36	309
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	29	149
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	2 033	1 188
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	102
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	434	365
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>3 902</b>	<b>3 780</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>8 827</b>	<b>8 525</b>

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2018 года	На 31 декабря 2017 года
1	2	3	4
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	12	12
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	1 364	1 365
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	126	820
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>1 502</b>	<b>2 197</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	3 380	2 835
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	2	2
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	50	-
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>3 432</b>	<b>2 837</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	379	345
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	3 514	3 146
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	3 026	2 752
по авансам полученным	632	8	76
по налогам и сборам	633	104	1
по социальному страхованию и обеспечению	634	70	55
по оплате труда	635	161	127
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	3	3
прочим кредиторам	638	142	132
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>3 893</b>	<b>3 491</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>8 827</b>	<b>8 525</b>

Руководитель

(подпись)



А. А. Застенский

(инициалы, фамилия)

Ответ. бухгалтер по дог. № 34 от 01.09.2014г. на комплексное бухгалтер. обслуживание

(подпись)

Н. Н. Зеленская

(инициалы, фамилия)

20 февраля 2019 г.

Форма

**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**  
**за январь - декабрь 2018 года**

Организация	ЗАО "Универсам "Центральный"
Учетный номер плательщика	100 060 965
Вид экономической деятельности	Розничная торговля
Организационно-правовая форма	Закрытое акционерное общество
Орган управления	Юр. лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	г. Минск пр-т Независимости д. 23

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2018 года	За январь - декабрь 2017 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	19 355	13 436
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(14 490)	(9 643)
Валовая прибыль	030	4 865	3 793
Управленческие расходы	040		-
Расходы на реализацию	050	(5 723)	(4 316)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	(858)	(523)
Прочие доходы по текущей деятельности	070	1 001	3 247
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(584)	(2 859)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	(441)	(135)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	3 058	1 899
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	2 663	1 615
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	391	284
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	4	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(2 661)	(1 594)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(2 661)	(1 594)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112		-
Доходы по финансовой деятельности	120	222	170
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	222	144
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	26
Расходы по финансовой деятельности	130	(946)	(349)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(37)	(20)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(700)	(188)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(209)	(141)



Индивидуальный предприниматель  
Тесленко Юрий Алексеевич  
УНП 191398950

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
по бухгалтерской отчетности**

**Закрытого акционерного общества  
«Универсам «Центральный»  
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года**

**ЗАО «Универсам «Центральный»  
Договор №71 от 14.01.2019 года**

**г. Минск, Республика Беларусь  
2019 год**

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**по бухгалтерской отчетности**  
**Закрытого акционерного общества «Универсам «Центральный»**  
**(ЗАО «Универсам «Центральный»)**

Получатель аудиторского заключения:

Директору Закрытого акционерного общества «Универсам «Центральный» Застенскому Андрею Анатольевичу

**Аудиторское мнение**

Мною проведён аудит годовой бухгалтерской отчетности за 2018 год ЗАО «Универсам «Центральный» (Республика Беларусь, 220030, г. Минск, проспект Независимости, д.23), зарегистрированного 14 апреля 1992 года решением Минского городского исполнительного комитета в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №100060965,

состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2018 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, примечаний к бухгалтерской отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По моему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ЗАО «Универсам «Центральный» по состоянию на 31 декабря 2018 года, финансовые результаты ее деятельности и изменение ее финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

**Основание для выражения аудиторского мнения**

Мною проведён аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Мои обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мною соблюдались принцип независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства и нормы профессиональной этики. Я полагаю, что полученные мною аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

**Ключевые вопросы аудита**

Я определил, что ключевые вопросы аудита, о которых необходимо сообщить в моем аудиторском заключении, отсутствуют.

**Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности**

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений,

относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

### **Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности**

Моя цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, я применяю профессиональное суждение и сохраняю профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, я выполняю следующее:

- выявляю и оцениваю риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываю и выполняю аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаю аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;
- получаю понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;
- оцениваю надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;
- оцениваю правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаю вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если я прихожу к выводу о наличии такой существенной неопределенности, я должен привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, мне следует модифицировать аудиторское мнение. Мои выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваю общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

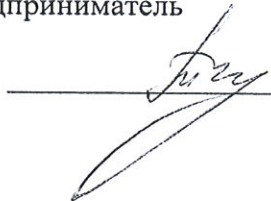
Я осуществляю информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Я предоставляю лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что мною были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, я выбираю ключевые вопросы аудита и раскрываю эти вопросы в аудиторском заключении (кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством или когда я обоснованно прихожу к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят пользу от ее раскрытия).



Аудитор — индивидуальный предприниматель

 /Тесленко Юрий Алексеевич /

Информация об аудиторской организации (аудиторе - индивидуальном предпринимателе):  
Индивидуальный предприниматель Тесленко Юрий Алексеевич;

**Местонахождение:** Республика Беларусь, 220051, г. Минск, ул. Громова, д.28, кв. 100;

**Сведения о государственной регистрации:** Решение Минского городского исполнительного комитета от 24 декабря 2010 года (свидетельство о государственной регистрации №0257891), в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №191398950;

**квалификационный аттестат аудитора №0000557** выдан на основании приказа Министерства финансов Республики Беларусь от 18.02.2003 года №360.

«26» марта 2019 года

(Дата подписания аудиторского заключения)